

EXPUNERE DE MOTIVE

Necesitatea și oportunitatea elaborării acestei documentații de urbanism survine din faptul că sala de sport multifuncțională cu 3000 de locuri nu are rezolvată accesul prin documentație de urbanism deja aprobat.

Planul Urbanistic Zonal este inițiat de Municipiul Sfântu Gheorghe, este situat parțial în intravilanul municipiului Sfântu Gheorghe, parțial în extravilanul comunei Arcuș cu o suprafață totală de 7.043 mp înscris în CF nr. 25655, nr. top.2597/2/2/2/3/1, 2599/1/a/2/2/2/1, 2599/5/2/2/1, 2599/11/2/2/1, 2599/10/2/2/1, 2599/9/3/1, 2599/8/2/1, 2599/4/1/1, 2610/4/1; CF nr. 30280, nr. cad. 30280; CF nr. 27374, nr. cad. 27374 ; CF nr. 23478, nr. cad. 23478, și s-a elaborat pentru reglementarea urbanistică a zonei și elaborarea soluției de principiu pentru realizarea intersecției cu sens giratoriu.

Având în vedere cele relatate anterior, respectiv Raportul de specialitate cu nr. 66771/23.11.2017 al arhitectului șef al municipiului Sfântu Gheorghe;

Având în vedere, că în sala de sport multifuncțională cu 3000 de locuri au început toate activitățile conforme cu destinația acesteia (concursuri sportive, meciuri de baschet, handbal, fotbal, spectacole artistice, religioase), activități ce atrag un mare număr de spectatori, accesul publicului cu vehicule chiar și de transport public este foarte greu, în orele de vârf provocându-se blocaje ale traficului deosebit de intens, drumul fiind încadrat în categoria funcțională de drum național, realizarea unui sens giratoriu este extrem de urgentă pentru eliminarea problemei.

În temeiul art. 36 alin. (5), lit. "c" din Legea 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare propun spre dezbatere și aprobare proiectul de hotărâre nr 43285/04.08.2017 privind aprobarea documentație de urbanism Plan Urbanistic Zonal **"Amenajare acces rutier la sala de sport multifuncțională cu 3000 de locuri"** Municipiul Sfântu Gheorghe – Comuna Arcuș, în regim de urgență.

Pentru Primar,
Viceprimar
Sztakics Éva-Judit

